

Проектът си поставя за цел да създаде съвременна жилищна сграда, хармонично вписана в архитектурния контекст на квартала, както и да оформи качествено прилежащото градско пространство.

Основни принципи:

- Максимално изнасяне на сградата на север, за да се запази съществуващата растителност и да се оформи просторен южен двор с благоприятно изложение;
- Оптимална ориентация на сградата към юг, осигуряваща благоприятно слънцегреене и естествена осветеност за всеки апартамент, както и енергийна ефективност на обема.
- Търсене на характерна архитектурна идентичност, в съответствие с духа на ж.к. „Чайка“, чрез компактна форма, плосък покрив, светла визия с хоризонтални акценти, подчертаващи лекотата на силуета;

ЧАЙКА

план квартал Чайка

