



ул. "Кирил и Методи", гр. Велико Търново



Реконструкция фасади и дограма

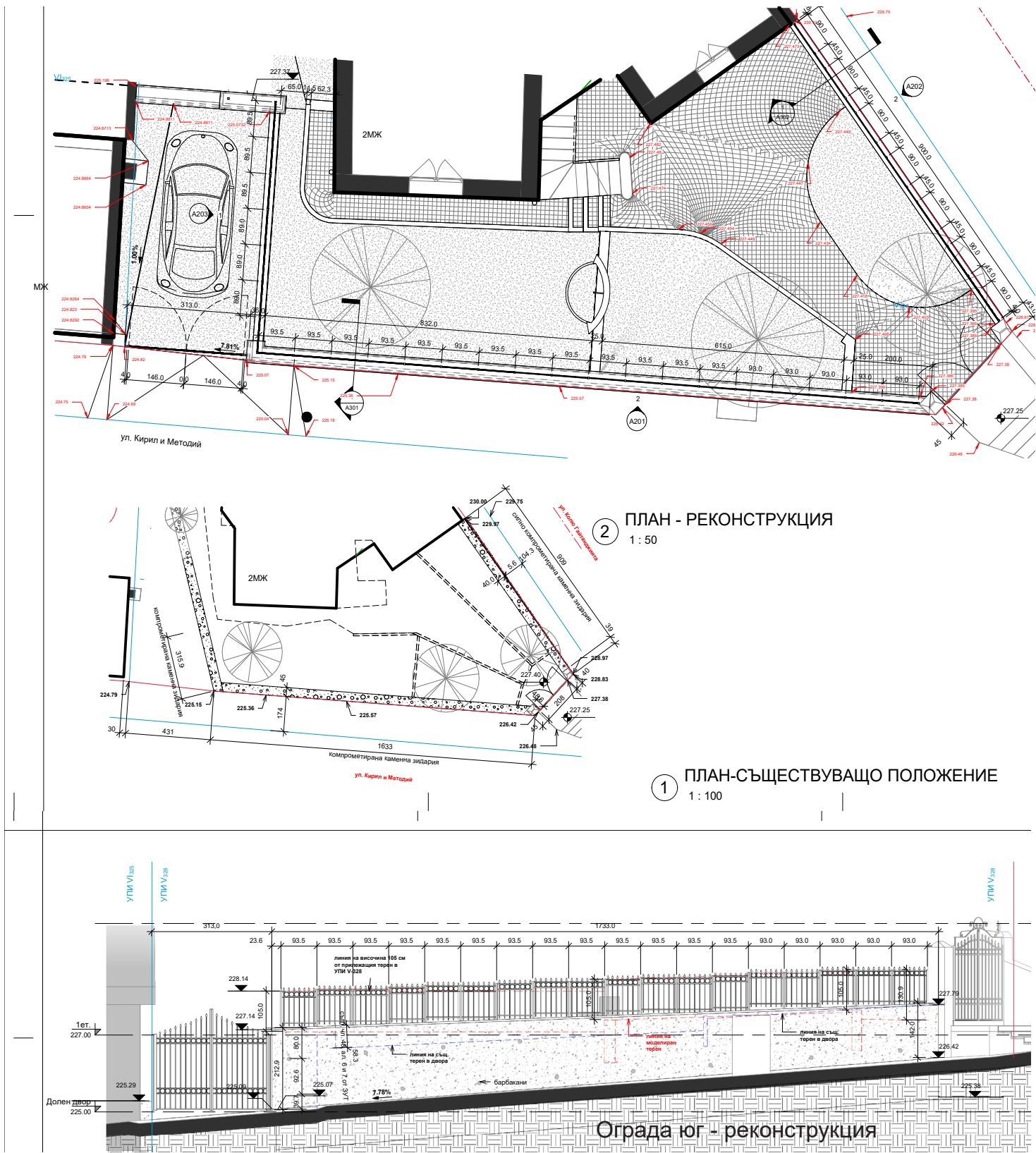
РЕШЕНИЕ ЕКСТЕРИОР

Сградата е цялостно реконструирана и укрепена, а всички елементи подлежащи на реставрация са запазени. Вторичните циментови мазилки по фасадата са премахнати до тухла, изпълнен е нов дишащ варов хастар и където е възможно е поставена топлоизолация от масивна каменна вата. Фасадните детайли са възстановени съобразно оригиналния архитектурен проект, което възвърна на къщата много по – едностилен и автентичен сецесионов образ. Дограмата е нова със стълопакети и механизми, но отново дървена, омаслена и повтаряща оригиналното членене. Всички финишни покрития са максимално паропропускливи – дървесни масла, силикатни бои, и силикат - силиконови мазилки от най – висок клас. Металните парапети са възстановени чрез пескоструене, грундиране и боядисване. Покривната конструкция е изцяло нова, направена от дървени рамки, а мрачните тавански пространства са преустроени в слънчев апартамент с просторна баня. Ребрата по стрехите са почистени и консервирани. Основният завършващ композиционен детайл - резбованите дървени фронтони са репродуцирани и деликатно подчертани с индиректно регулируемо фасадно осветление. Покривните детайли и тъмно метално покрите създават общ градоустройствен ансамбъл и кореспондират с близката камбанария на черквата „Св. Св. Кирил и Методи“, издигната по проект на уста Никола Фичев, като създават диалог и приемственост в традициите на българската архитектура от различни исторически периоди.



РЕКОНСТРУКЦИЯ ДВОРНО ПРОСТРАНСТВО

До края на периода на Османската империя зоната е била крайградска, предимно с овощни градини и лозя. Към 2020 в къщата вече не се живее от няколко години, дворът е запустял. Облагородяването на двора има за цел да обогати възможностите за преживяване в имота. Акцентира се дворната чешма и се запазва изобилието от сезонни цветя и характерните трайни насаждения за квартала – лозя, смокиня, череши, розков. Обособява се кът със сядане близо до къщата, а озеленената част се терасира на две нива, като се следва максимално денивелацията на съществуващия терен. Възстановяването на каменните зидове, порта и огради от ковано желязо на имота ще подобрят уличното и квартално споделено пространство.



Ограда юг - реконструкция в процес