

ИЙСТ ПАРК - ПЛОВДИВ EAST PARK - PLOVDIV



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: “37 Билдингс”
INVESTOR: “37 Buildings”

Година на реализация: 2025
Year of implementation: 2025

Целта на инвестиционното намерение е изграждане на търговска сграда, която да се впише в динамичната градска среда, теренните дадености и конкретната локация.

Парцелът е ситуиран в смесена многофункционална зона с обширно лице към кръговото кръстовище на натоварения пловдивски булевард „6-ти Септември“ и улица „Владая“. Околната среда е изключително разнообразна и обхваща редица търговски сгради. Формата на парцела е неправилна, с редица кривини, което направи процеса на проектиране изключително предизвикателство.

Всички тези дадености, редом с потребността на възложителя и стремежа на проектантския колектив към постигане на емблематична сграда, отличаваща се с характерна пространствена композиция и индивидуалност, доведе до решение за едноетажна търговска сграда с изчистена и конкретна цялостна форма, фини детайли, съчетаващи в себе си актуални строителни материали и системи.

The purpose of the investment intention is to construct a commercial building that fits into the dynamic urban environment, the terrain conditions, and the specific location.

The plot is situated in a mixed-use area with a large frontage facing the busy roundabout at the intersection of 6th September Boulevard and Vladaya Street in Plovdiv. The surrounding environment is extremely diverse and includes a number of commercial buildings. The shape of the plot is irregular, with a number of curves, which made the design process extremely challenging.

All these factors, together with the client's requirements and the design team's desire to create an iconic building with a distinctive spatial composition and individuality, led to the decision to design a single-storey commercial building with a clean and concrete overall form, and fine details, combining modern building materials and systems

